



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

**III^ COMMISSIONE CONSILIARE**

Urbanistica – Lavori Pubblici

**Verbale n.40 del 13/04/2015**

L'anno duemilaquindici giorno 13 (tredici) del mese di aprile 2015 dalle ore 09.30 in poi, regolarmente convocata si è riunita presso la Sala Giunta, la 3° Commissione Consiliare per la trattazione del seguente O.d.g.:

- **SITUAZIONE STRADA ALCAMO MARINA**
- **Varie ed eventuali**

COGNOME E NOME		PRESENZA	entrata	uscita
ALLEGRO ANNA	PRESIDENTE	NO	///	///
DARA FRANCESCO	V/PRESIDENTE	SI	10.30	12.02
NICOLOSI ANTONIO	Componente	SI	10.30	11.00
FERRARELLA FRANCESCO	Componente	SI	9.30	12.02
INTRAVAIA GAETANO	Componente	SI	9.30	12.02
RUISI MAURO	Componente	SI	9.40	10.50
CALDARELLA IGNAZIO	Componente	SI	10.30	12.02

**Alle ore 9.30** sono presenti i consiglieri Ferrarella e Intravaia. Alle ore 9.40 arriva il consigliere Ruisi. Assume la Presidenza il Cons. Ferrarella che constatato la mancanza del numero legale in presenza della segretaria Maria C. Torregrossa, rimanda di un ora la seduta.

**Alle ore 10.30 in II° convocazione sono presenti i consiglieri Intravaia, Ruisi, Ferrarella, Caldarella Nicolosi e Dara che assume la presidenza e constatato la presenza del numero legale apre i lavori.**

**Il Vice Presidente Dara** prima di passare all'argomento dell'ordine del giorno, propone di dare lettura del precedente verbale n. 38 del 31/03/2015 inerente le problematiche sulla " Situazione del cimitero SS. Crocifisso".

Di seguito visto l'assenza dell'ass. Coppola, giustificato perché in servizio a scuola, contatta telefonicamente il geom. Stabile dell'ufficio Urbanistica e lo invita ad intervenire per ragguagliare la commissione sull'argomento oggi in oggetto. Il geom. Stabile, come sempre, da la propria disponibilità ad intervenire e poco dopo arriva in commissione.

Si da lettura della nota pervenuta alla commissione a firma della sig.ra Amodeo Marianna e indirizzata al Presidente del Consiglio Comunale, al Presidente della 3° Commissione, al Commissario di Polizia di Alcamo con oggetto:" Osservazione circa pratica Piccolo-Parrino riguardante un stradella sita in Alcamo Marina.

Alle 10.50 esce il consigliere Ruisi.

**Il V.Presidente Dara** ricorda che la commissione aveva fatto opposizione e anche l'Amministrazione in luglio, aveva inoltrato un'opposizione all'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Sicilia e il V° Settore Urbanistica nel 2014 aveva espresso un parere tecnico negativo per la stradella in questione. Ora chiede al geom. Stabile qualche suggerimento e se trova importante una riunione o una conferenza di servizi dove siano presenti il Demanio, la Capitaneria di Porto, l'Assessorato Regionale per meglio definire la situazione nell'interesse collettivo.

Alle ore 11.00 esce il consigliere Nicolosi.

**Il geom. Stabile** riferisce che l'Ufficio, quando è stato chiamato ad esprimersi sulla questione, ha fornito puntuale e circostanziato parere, relazionando dettagliatamente e responsabilmente sulla scorta di quanto risultante dagli atti disponibili e con riferimento alle norme di legge. In particolare l'Ufficio, rendendo il parere di propria competenza ha sostenuto la non preesistenza della stradella. Il Tribunale, invece ha riconosciuto la preesistenza della stradella. Il Demanio rilascia la concessione demaniale a potere utilizzare una parte di suolo, la ditta chiede di potere realizzare una stradella con una zona destinata a parcheggio esclusivo privato e ciò non si può rilasciare, perché la zona è destinata ad altro. Il Demanio non è un ordine superiore, è proprietario del suolo e può affittarlo in concessione, ma non può concedere autorizzazioni /concessioni edilizie, che invece sono rilasciate dal Comune. Ritiene che l'ufficio possa convocare un commissione ed invitare gli enti preposti per avere risposte pertinenti.

**Il V. Presidente** ringrazia il geom. Stabile e propone di riaggiornare la seduta alla presenza dell'ass. Coppola, il Comandante dei Vigili Urbani, del geom. Stabile, del Vice Sindaco per trovare la soluzione idonea e potere dare una risposta ai cittadini. Alle ore 12.02 chiude i lavori.

La Segretaria  
M.C. Torregrassa

il Consigliere  
F.Sco Ferrarella

Il V.Presidente  
F.sco Dara